

Local bureaux et entrepôt avec parking - LOCATIONS (Réf. PXCHAS)



Informations sur le bien :

Bureau 1 pièce 500 m²

3 500 € /mois

Description du bien :

Proche boulevard du Petit Change, au cœur d'un habitat très dense et à proximité de Périgueux, local de 500 m² neuf et sécurisé offrant bureaux, salle de réunion, entrepôt, stockage. Il comprend une réception clientèle, une cuisine équipée, une zone de chargement. Beau parking.

Taxe foncière 2017: 14000€

Loyer Hors charges hors taxes : 3500€ dont 580€ de charges soumises à régularisation annuelle.

Les charges comprennent l'électricité, chauffage et eau.

Disponible tout de suite.

Les honoraires d'agence s'élève à 4080€ TTC.

Les diagnostics sont vierges.

Local sans pas de porte ni droit au bail.