

T2 TALENCE - LOCATIONS (Réf. ivoi)



Informations sur le bien :

Appartement 2 pièces 41 m²
1 chambre

840 € /mois CC

Description du bien :

Dans petite résidence récente, cours de la Libération T2 d'une superficie de 41m² au 2^{ème} étage, il se compose :

D'une entrée, un séjour (parquet massif), une cuisine ouverte équipée, une chambre avec placard, une salle de bains et un WC séparé.

Une place de parking sécurisée en sous-sol

Ascenseur

Bus

Montant du Loyer 840€ dont 46€ de charges soumises à la régularisation annuelle

Charges locatives comprennent : Entretien de l'entrée de immeuble, parking, ascenseur, cage escalier, VMC

Honoraires d'agence 533€ dont 123€ de frais état des lieux d'entrée (3€/m²)



Zone soumise a l'encadrement des loyers

Disponible le 22 avril 2023